

Verlag openbare dorpsraadsvergadering dorpsraad Herpen



Datum	: Dinsdag 2 april 2019
Aanvang	: 20.00 uur
Locatie	: Gemeenschapshuis 't Slotje, Schoolstraat 2, Herpen
Leden dorpsraad	: W. de Hoog, P. Derks, M. Ykema, A. Calatz, N. Arts, P. van Roosmalen, T. van Beerendonk,
Adviseur	: P. Mulderij wijkcoördinator gemeente Oss
Genodigden	: J. van der Schoot wethouder gemeente Oss F. den Brok wethouder gemeente Oss E. van der Velden stedenbouwkundige gemeente Oss W. Princen Princen Ontwerp & BouwProcesBegeleiding B.V. S. Robben Princen Ontwerp & BouwProcesBegeleiding B.V. J.Peters gebiedsbeheer gemeente Oss W. Plank politie
Aanwezigen	: 49
Notuliste	: T. van Beerendonk

1. Opening en welkom;
Mevr. Will de Hoog opent de vergadering en heet iedereen welkom

2. Terugkoppeling woonavond van 28 januari jl.

Dhr. Arjan Calatz:

er is veel informatie opgehaald, dit is op 14 maart met de wethouders besproken
Hieruit blijkt dat Herpenaren alles kant en klaar willen, zowel huur of koop en het ging dan met name over appartementen.

Er is duidelijk verschil aan behoefte met wat tijdens een eerdere woonavond in Neerloon, Overlangel en Keent is opgehaald, daar wil men veelal zelf bouwen

Naar aanleiding hiervan is in Overlangel de vereniging BIO al opgericht vooral bestaand uit jongeren, deze bekijken nu wat de mogelijkheden zijn om te kunnen bouwen.

Voor Herpen en Koolwijk wordt een 2e avond gepland, om te kijken wat de vervolgstap kan zijn.

Tussenwelkom:

speciaal welkom aan onze wethouders omdat de voorzitter dit in eerste instantie vergeten is en tevens aan de Burgemister van Herpen

Terugkoppeling avond over leefbaarheid in Koolwijk, Herpen, Neerloon, Overlangel en Keent van 19 februari.

Dhr. Peter van Roosmalen presenteert wat opgehaald is die avond

De centrale vraag die gesteld was;

Hoe houden we onze kernen leefbaar, nu en in de toekomst?

en wat verstaan we onder leefbaarheid:

- Voorzieningen (verenigingen, winkelen, zorg, ontmoeten)
- Veiligheid (in de buurt, verkeer, thuis)

- Bewoners (jeugd, ouderen, gezonde mix
- Fysieke omgeving (Dorpshart, bos, buitengebied, wandelen)
- Woningen (passend bij vraag/wens, Starters, Senioren, doorstroom ..)

Deze onderwerpen werden verder uitgespit en aangaande voorzieningen werden in de loop van de avond de onderstaande ideeën geopperd:

- Gezondheidscentrum: compleet aanbod: fysio, kinder-huisarts, Apotheek, Diëtist, enz.
- Dorpshuis Herpen verder ontwikkelen
- Dorpshuis Overlangel: Blijvende ontmoetingsruimte is 't streven
- Gemeenschapshuis voor cultuur en ontmoeten, dansen (line), yoga, samen koken enz.
- Sportaccommodaties Sporten voor alle leeftijden!
- Winkels / School
- Ontspanning / Dorpshuizen
- Mobiliteit; OV en zelf vervoer
- In de Geluidswal een theater (open lucht)

In het kader van veiligheid:

- Insteekparkeerplaatsen (dus meer parkeergelegenheid) Waterstraat (zoals in 2005 gepland)
- Visualiseren gelijkwaardigheid kruisingen, bv. Wooijstraat – St. Sebastianusstraat
- Rolstoelveilig Allard van Herpenplein
- Waarom in Herpen 30 km/h en in Berghem 50 km/h waarop wij geen antwoord kunnen geven
- Drugsoverlast: Dorpsraadgebied Herpen moet drugsvrij gebied worden

Ook had men het over het aantal inwoners, omdat er steeds meer mensen vanuit Herpen naar Berghem en Schaijk gaan verhuizen, er daardoor geen aanwas meer komt voor verenigingen etc. etc. en wil men:

- Meer inwoners! (500), Groei, meer jeugd
- Startende ondernemers stimuleren (nu 63 ondernemers)
- Meer werkgelegenheid

Dan wat betreft de omgeving zou men het volgende graag willen:

- Bosvorming: gecontroleerd
- Wandelpad en Fietspad langs Hertogswetering (plan ligt klaar)
- Fietstunnel Hamelspoel
- Allard van Herpenplein: Inspraak bewoners, zakelijk is oké, SNEL ... 2^e helft 2019!
- Glasvezel
- Rondweg
- 2 baans-verbindingen tussen de kernen
- Buitenbeter app
- Osse deel Maashorst: MAUPERTUUS
- Feestverlichting in feestmaanden (ook in de kleine kernen)
- Haperende straatverlichting snel repareren
- Veel groen en fleurige omgeving stimuleren en behouden
- Bossen vrij toegankelijk voor recreanten
- Afvalcontainers/bakken bij de vijvers en Rootskampweg, meer onderhoud (nu veel dumpingen)
- Ruimte creëren voor kleinschalig flexibel maatwerk: jonge kinderen speelplaats combineren met een ontmoetingsplek voor ouderen; mee laten groeien met behoefte v d wijk (ev. van wijk verplaatsen)

En wat ook al uit de woonavond is gebleken en ideeën te over:

- Betaalbare seniorenwoningen
- Betaalbare woningen starters (tot 200.000,-) bv Gepskespad / betaalbare kavels
- Duurzaamheid /Zonnepanelen bv. Op geluidswal (burgerinitiatief mogelijk maken)

- Kerk Herpen, Overlangel, Neerloon, Kapel Koolwijk: Woningen /appartementen in bouwen; en H. Mis in 't Slotje.
- Ruwbouw leveren, zelf afbouwen
- Kavels worden te veel door ontwikkelaars gekocht.
- Woonhofje met ontmoetingsruimte en gezamenlijk voorzieningen; jong en oud langer zelfstandig wonen/ generatiebestendig wonen
- Overlangel: Woningen i.p.v. school
- Tiny Houses
- Studentenkamer
- Coöperatief wonen
- Doelgroep in de kern
- Wonen/ Werken stimuleren
- Groei en behouden van jeugd + ouderen die kleiner willen wonen
- Bejaardenzorg/ ouderen flat /toren/ gebouw met voorzieningen; langer zelfstandig wonen
- Bouw richten op senioren in de dorpskern
- Bij huurwoningen: eigen volk eerst! iets wat helaas niet kan i.v.m. de huidige wetgeving ten aanzien van de woningcoöperaties.

Wij als Dorpsraad zijn er nog niet uit wat het beste idee nu is, we komen hierop terug.

3. Info over lopende zaken:

- School :

Will de Hoog

deze gaat waarschijnlijk tijdelijk op een ander locatie zitten om dan de school op de huidige locatie te kunnen verbouwen.

- Slotje:

alle gebruikers praten mee over de efficiëntie van het gebouw, er wordt ijverig gerekend nu, en men gaat in beraad over het hoe en wat.

- Initiatieven A50

Peter van Roosmalen

In het najaar van 2018 zijn er diverse berichten geweest, inzake studies aangaande de A50 door Rijkswaterstaat, de provincie en Mevr. Cora van Nieuwenhuizen om het traject Paalgraven – Ewijk van 2 naar 4 baans te verbreden.

Aangaande de fijnstof en de geluidshinder is er nu een samengaan met de Dorpsraad van Ravenstein, en is er een brief gestuurd naar de gemeente omtrent onze zorgen en om onze stem te laten horen. Wat kunnen we als gezamenlijke dorpsraden hierin betekenen?!

N.a.v. deze brief heeft er een gesprek plaatsgevonden met de verantwoordelijke wethouder dhr. Joop van Orsouw en een beleidsadviseur van de gemeente.

De gemeente geeft hier, na nu blijkt, achter de schermen al heel lang, heel veel aandacht aan. De gemeente is in overleg met de provincie Brabant en de provincie Gelderland, welke hierin de kartrekker is. Beuningen, Wijchen en Oss zijn samen gaan lobbyen om hier zoveel mogelijk uit te kunnen halen: gedacht wordt aan een geluidsscherm met zonnepanelen, het traject van 130 naar 100km.

Verder is de gemeente Oss gekoppeld met de gemeentes Geldrop en Venlo om te kijken of de dilatatievoegen geluidsarmer kunnen, technieken zijn daar al toegepast.

Na het leggen van het nieuwe Zoab wordt er weer een geluidsmeting verricht.

Vraagje uit publiek;

Kan de kant van Neerloon dan ook meegenomen worden met de geluidswal.

Dat wordt bekeken; er is niks concreets

Waarom is het doortrekken van de weg van de toekomst naar Megen niet gebeurd?

Dit hoort niet bij de Dorpsraad

4. Presentatie Allard van Herpenplein, locatie Doeland enThekes in samenwerking met Kantoor Princen en Edwin van der Velden gemeente Oss.

Wethouder Johan van de Schoot:

Hij haalt aan hoe belangrijk leefbaarheid in de dorpen is.

Dorpsuitstraling en groen op het plein is belangrijk, het moet het kloppend hart van een dorp zijn.

Men wilde een totaal plaatje alvorens aan de slag te gaan, dit riep van veel kanten vragen op, ook omdat het zo lang duurde.

Er zijn diverse plannen geweest, ook werd er veel gesproken over de exploitatie.

Vervolgens toont Dhr. Edwin van de Velden, stedenbouwkundige van de gemeente Oss het ontwerp voor het plein.

Hoe is het plan ontstaan en wat zijn de eisen:

Dorpsuitstraling en groen op het plein is belangrijk

Het moet een goede plek worden om te ontmoeten

Een herkenbare centrale plek in het dorp

Een robuust dorpshart wat uitnodigt om te verblijven

Meer flexibiliteit om dingen te gaan doen.

Hij toont het nieuwe plan middels een presentatie, waarvan onderstaande afdruk een van de sheets is;



In het kort:

De weg krijgt een ruimere bocht waardoor het plein groter wordt.

er zal gebruik gemaakt worden van een afwijkende verharding opdat de weggebruikers zien dat ze over een plein rijden.

De huidige verkeerslichten verdwijnen.

De kiosk wordt verplaatst.

Meer groen op het plein.

Ook de pomp wordt verplaatst.

Er komt een verruiming van de parkeerplaatsen waardoor het toekomstige plein ook de flexibiliteit heeft om activiteiten te organiseren.

Tevens is er een uitbreiding van Thekes aan twee zijden met “voorkanten”

Onderstaande link geeft een prachtige impressie:

<https://youtu.be/hBiyJJE65Bw>

De uitbreiding van Thekes wordt toegelicht door dhr. Wouter Princen.

Men wil meerdere toegepaste uitbreidingen van Theke's camoufleren door er een zgn lint omheen te trekken opdat het gebouw dan ingetogener lijkt op het plein, en er door de 2 nieuwe "voorkanten" meer uitzicht komt op het plein en het groen.

Ook zal het geheel er vriendelijker uit gaan zien

In Doeland worden 12 appartementen verwezenlijkt; het is een plan dat past in het huidige architectuurbeeld aldus dhr. Sebastiaan Robben architect bij Princen.

Het verouderde pand van Doeland en de ernaast gelegen woning worden gesloopt. Op deze plek komt een 'vrij fors gebouw' op de hoek Brabantstraat-Alard van Herpenplein.

Dit gebouw met twaalf appartementen krijgt wel een 'dorpse architectuur' middels gebruik van de zgn. speklagen. Het appartementengebouw heeft een galerij aan de achterzijde waar ook parkeerplaatsen komen.

Door het verschil in gevels heeft het geheel een dorps karakter.



Vraag vanuit publiek:

Is men niet bang dat er teveel functies op het plein zijn, en de doorstroming van de weg in de weg staat?? Nee daar is men niet bang voor, er zijn voorbeelden te noemen waar deze aanpak al is toegepast.

De kiosk zou niet verplaatst kunnen worden volgens dhr. van Boxtel, maar dit is het plan en men wil zich daar toch zoveel mogelijk aan houden

Er volgt een discussie over de plek van de pomp. Als er wensen zijn vanuit de Stichting Herpen in Woord en Beeld (eigenaar van de pomp) kunnen ze aansluiten. Dit is nog steeds een concept aldus Dhr. Piet Derks; er is 4 jaar geleden gebrainstormd over een groen en functioneel plan, waar de kiosk en pomp in meegenomen zijn. Hieruit is dit plan ontstaan.

Stoplichten gaan nu verdwijnen en wat wordt daarvoor in de plaats gezet?

Het plein is, zoals het plan het toont een natuurlijk verkeer remmend ontwerp en men denkt dat het verkeerslicht niet nodig is.

In Boekel is al een dergelijk plein en ook de Schaijkse weg met zijn recreatieve poort is er een voorbeeld van waar de snelheid er goed uit is.

De heer van den Burgt (VDG) complimenteert de mensen die zo hard gewerkt hebben aan dit plan.

Hoe lang gaat het nog duren?? Wat zijn de volgende stappen. Het duurt al 4 jaar.
Volgens de heer van der Schoot is het een ensemble van 3 dingen, maar hoe wordt er nu aangekeken tegen het totaal. Uiteindelijk is iedereen vrij enthousiast.
De afd. GIBOR gaat de herinrichting opnemen van het plein en er wordt bekeken of er procedures gestart moeten worden voor Doeland en Thekes.
Het plan moet nog definitief uitgewerkt worden, dus er kunnen veranderingen op detail plaatsvinden.
Er is nog geen duidelijkheid of er koop of huur appartementen komen.
Het is een mooie stap om deze te combineren met de vraag die overblijft vanuit de woonavond.
Belangrijk is wel dat het plein gemakkelijk toegankelijk is voor rolstoelen.

5. Korte Mededelingen:

- Voortgang bosvorming Herperduin door de dhr. Piet Derks:

Zoals bij de vorige vergadering al aangekondigd: op een relatief klein gebiedje worden bomen omgeduwd om oa broedplaatsen voor libellen te creëren, er zijn ook bomen in het ven gelegd. In samenspraak met dorpsraad Herpen, Berghem, de gemeente, de bosgroep en een ecooloog wordt besloten wat er elk jaar gedaan moet worden ten aanzien van de bosvorming.

Er wordt elk jaar gekeken of, wat er gebeurd is, is gedaan zoals afgesproken.

Er zijn volgens hem geen doorgaande wegen afgesloten.

Bij bomen op een pad is met een sjofel langs een boom gegaan om een pad te creëren

Verzoek uit publiek: om commotie te voorkomen graag eerst nieuwe wegen leggen en dan pas oude wegen blokkeren.

Men zal samen gaan kijken waar het wel geblokkeerd is.

Om zoveel mogelijk commotie in de toekomst te vermijden, is er volgens de wethouder overleg met een paar partijen, er zullen een aantal zaken anders vormgegeven gaan worden en er kan in een aantal opzichten gewijzigd beleid toegepast worden.

Dit gaat men daar waar nodig toepassen.

- Inloopspreekuur:

nog steeds iedere laatste maandag van de maand van 9:30 tot 10:30 en van 18:30 tot 19:30 voor hen die niet naar de openbare vergadering kunnen of iets in vertrouwen willen zeggen of vragen.

- Politie

door Dhr. Wim Plank wijkagent

De criminaliteitscijfers 2018 worden over 2 weken besproken in het kernteam, daarna krijgen wij ze.

Het Witte Voetjesproject kon het afgelopen seizoen maar 2 x gelopen worden dit in verband met slechte weersomstandigheden en wegens afmeldingen.

Men zit dringend verlegen om vrijwilligers tbv dit project: 4 x in de winterperiode gedurende 1,5 uur om de wijk in te trekken.

Het is de laatste 2 weken erg onrustig aangaande de tijdelijke unit in Overlangel, 7 maanden geleden heeft hij samen met de voorzitter van de DR een brief gestuurd naar de bevolking, het heeft een week of 4 geduurd voor dat die bij de mensen was ingedaald. Het is ca 6-7 maanden goed gegaan. Hij weet niet wat er nu aan de hand is.

Echter nu lijkt het wel het Britse Lagerhuis, hij doet een beroep op de mensen gezond verstand te gebruiken.

Als er zowel van links of rechts een melding wordt gedaan, dan is hij in het kader hoor-wederhoor verplicht daarnaar te kijken wat van deze melding klopt, maar dan wordt hij beticht van partijdigheid en niet objectief te zijn: uitslag van de geluidsmetingen zijn nog niet bekend,

alles wordt ontzettend opgeblazen, het wordt erg groot gemaakt en hij heeft echt het dringende verzoek elkaar te respecteren.
Dus keep it cool!

Ingekomen en uitgaande stukken: geen

6. Subsidieaanvragen.

Dhr. Menno Ykema:

Overlangel 25 jarig jubileum van het volleybal toernooi op de Brink.
Oranjecomite Herpen voor de buitenspeeldag en Koningsdag.
deze worden in ons eerstkomend overleg behandeld.

7. Rondvraag.

In de Waterstraat liggen scherpe stoepranden waarom wordt dit niet aangepast, men rijdt er banden op kapot.

Door het verplaatsen van de bomen naar de huizen toe kunnen er meer parkeerplaats gecreëerd worden.

Dhr Jasper Peters gebiedsbeheerder van de gemeente Oss neemt dit op.

In het kader van het dorpse karakter zouden er gebakken klinkers op plan de Wilgendaal worden toegepast in plaats van de nu gebruikte betonklinkers: hoe komt dit en is daarover gecommuniceerd.

Dit is bij ons onbekend en men zal navraag doen.

Hoe nu verder inzake de voortgang van het plein:

Kan de Dorpsraad faciliteren om mensen bij elkaar te brengen om de voortgang van het gepresenteerde plein te bewerkstelligen.

Ook de gebruikers moeten hierbij uitgenodigd worden.

De DR zal het initiatief nemen om krachten te bundelen en er samen iets moois van maken.

Waarom is het Klopven afgelopen jaar niet uitgebaggerd ondanks de droge periode?

Volgens dhr. Piet Derks

We hebben met heel veel partijen te maken, zowel natuur als boeren.

Het gaat om het uitbaggeren van het ven bij droge zomers in combinatie met een lage waterstand: we moeten deze vraag bij de gemeente neerleggen.

Over de school komt de vraag waarom de omwonenden niet geïnformeerd worden, ondanks dat men een jaar geleden alle mailadressen heeft doorgegeven.

Mevr. Will de Hoog zal met klem vragen aan de directrice om de contacten met de omwonenden te onderhouden.

Wethouder Frank den Brok: er is een doorbraak in de glasvezel E-fiber begint na de zomer, maar er moet wel een bepaald percentage meedoen. Ook de kleine kernen neemt E-fiber mee, zoals Keent, waar de afstanden tussen de huizen groot zijn. Deelname moet wel 30% zijn, volgens hem hoeft er bij E-fiber geen instapbedrag betaald te worden. Meer gegevens volgen.

Hoe oud zijn de waterleidingen in de Wassenbergstraat en in de van Lennepstraat??

Dit wordt uitgezocht.

8. Sluiting.